

A.G.I.R.E. S.r.l.

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	Mantova, Piazza Sordello n.43
Codice Fiscale	02156850204
Numero Rea	MN 228960
P.I.	02156850204
Capitale Sociale Euro	20.800 i.v.
Forma giuridica	società a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	71.1
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	2.534	4.283
III - Immobilizzazioni finanziarie	100	100
Totale immobilizzazioni (B)	2.634	4.383
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	290.402	298.939
Totale crediti	290.402	298.939
IV - Disponibilità liquide	823.622	728.492
Totale attivo circolante (C)	1.114.024	1.027.431
D) Ratei e risconti	124.218	104.428
Totale attivo	1.240.875	1.136.242
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	20.800	20.800
IV - Riserva legale	21.871	21.871
VI - Altre riserve	125.104	119.422
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	23.591	5.682
Totale patrimonio netto	191.365	167.775
B) Fondi per rischi e oneri	47.378	21.910
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	69.583	50.455
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	158.845	94.884
Totale debiti	158.845	94.884
E) Ratei e risconti	773.704	801.218
Totale passivo	1.240.875	1.136.242

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	91.376	49.336
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	686.263	645.677
altri	69.516	2.498
Totale altri ricavi e proventi	755.779	648.175
Totale valore della produzione	847.155	697.511
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.918	4.716
7) per servizi	388.110	308.127
8) per godimento di beni di terzi	10.949	12.002
9) per il personale		
a) salari e stipendi	263.423	216.994
b) oneri sociali	76.775	64.114
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	19.326	16.131
c) trattamento di fine rapporto	19.326	16.131
Totale costi per il personale	359.523	297.239
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	1.750	2.936
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.750	2.936
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.750	2.936
12) accantonamenti per rischi	25.468	21.910
14) oneri diversi di gestione	35.047	49.596
Totale costi della produzione	823.765	696.526
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	23.391	985
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	5.008	7.366
Totale proventi diversi dai precedenti	5.008	7.366
Totale altri proventi finanziari	5.008	7.366
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	5.008	7.366
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	28.399	8.351
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	4.808	2.669
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.808	2.669
21) Utile (perdita) dell'esercizio	23.591	5.682

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

1 - INTRODUZIONE

Signori Soci,

il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, che viene sottoposto al Vostro esame, assieme alla presente nota integrativa, che ne costituisce parte integrante, evidenzia un utile di euro 23.591,08 rispetto ad un utile di euro 5.681,52 dell'esercizio precedente.

Ciò premesso, passiamo a fornirvi i dati e le indicazioni di corredo, nel rispetto dell'attuale normativa.

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile così come modificati dal D.Lgs. 17/01/2003 n. 6, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,50 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,50.

Il bilancio viene presentato entro centottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale (31/12/2025), in quanto, a giudizio dell'Organo Amministrativo, sono stati richiesti necessari approfondimenti e relative tempistiche dovuti alla più corretta contabilizzazione del progetto europeo Hymantovalley.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo. Per quanto riguarda la valutazione della prospettività di continuazione dell'attività per l'intero esercizio 2026 si precisa che la società prosegue con le attività ispettive e di supporto alle imprese che saranno in grado di sostenere e dare copertura ai costi aziendali.
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c..

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.
- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;

2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

2 - NOTE SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Signori Soci,

nel corso del 2025 sono stati raggiunti gli obiettivi programmati con risultati particolarmente significativi nelle attività svolte.

Di seguito vengono pertanto riportati i principali macro-settori nei quali AGIRE ha operato.

Servizio VIT (Verifica Impianti Termici)

Nel corso del 2025 il servizio VIT, condotto in regime di concessione, ha visto il consolidarsi delle attività ispettive e di accertamento. Le tabelle sotto riportate sintetizzano rispettivamente le ispezioni e gli accertamenti effettuati distintamente nella provincia e nel comune di Mantova.

Nell'ambito della Provincia sono state effettuate:

- 4.141 ispezioni (al lordo del 5% di mancate ispezioni) a fronte di un obiettivo fissato a 4.000 ispezioni con una differenza di + 141;
- 2.882 accertamenti a fronte di un obiettivo fissato a 2.660 accertamenti con una differenza di + 222.

Nell'ambito del Comune sono state effettuate:

- 587 ispezioni a fronte di un obiettivo fissato a 570 ispezioni con una differenza di + 17;
- 409 accertamenti a fronte di un obiettivo fissato a 380 accertamenti con una differenza di + 29.

Nel corso della stagione ispettiva 2024-25 si è inoltre consolidata l'effettuazione di controlli in tutti i 64 Comuni della provincia mantovana. Tale estensione di ritiene particolarmente significativa al fine di monitorare, con maggior efficacia, tutto il nostro territorio mediante una presenza costante e diffusa dell'ente controllante, con miglioramento della sicurezza dei cittadini e delle condizioni ambientali.

Sportello Informativo VIT

È continuato l'impegno quotidiano dello Staff dell'Agenzia rivolto a fornire supporto alle Ditte di installatori e manutentori nella gestione del portale CURIT.

Nel 2025 si è consolidata l'attività di assistenza tramite la sezione "Contatti" sul portale di AGIRE (<https://www.agirenet.it/it/contatti/>) con la quale il cittadino può chiedere assistenza ed informazioni anche per via telematica.

Dal confronto dei dati relativi alla campagna ispettiva 2023-24 e 2024-25 emerge quanto segue:

- campagna ispettiva 2023 – 24 richieste di assistenza protocollate 1.234; campagna ispettiva 2024 – 25 richieste di assistenza protocollate 2.000;
- campagna ispettiva 2023–24 servizio "Contatti" tramite sito web di AGIRE 321; campagna ispettiva 2024–25 servizio "Contatti" tramite sito web di AGIRE 318.

Seminari per Manutentori

Nell'ambito della formazione si sono tenuti tre seminari di formazione per installatori e manutentori di impianti termici:

- l'8 maggio 2025 presso la sede Confartigianato Imprese Mantova Via Madrid, 15 Porto Mantovano, con la partecipazione di 29 aziende installatrici e/o manutentrici per un totale di 41 tecnici presenti.
- il 15 maggio 2025 presso la sede CNA Mantova, Viale Learco Guerra 13, con la partecipazione di 23 aziende installatrici e/o manutentrici rappresentate da almeno un loro tecnico.
- Il 16 giugno 2025 presso la sala conferenze del palazzo del Plenipotenziario di Mantova, con la partecipazione di 33 aziende installatrici e/o manutentrici rappresentate da almeno un loro tecnico.

Servizio di supporto alle autorizzazioni ambientali

Nell'ambito dell'accordo con la Provincia di Mantova per fornire supporto in tema di autorizzazioni ambientali, sono state condotte le istruttorie di:

- 6 richieste autorizzative di impianti FER (alimentati da fonti energetiche rinnovabili), di cui 3 concluse
- 11 richieste di autorizzazione di impianti per il trattamento di rifiuti e relative autorizzazioni alle immissioni in atmosfera, di cui 4 pratiche concluse
- 7 pratiche VIA-PAUR di cui una conclusa.

Sportello Energia Clima ACE3T

Sportello Energia Clima finanziato dal Comune di Mantova nell'ambito del progetto ACE3T. Nel corso del 2025 Agire ha mantenuto e ulteriormente sviluppato lo sportello energia clima su nuovo incarico attribuito a maggio 2025 dal Comune di Mantova per proseguire nella gestione dello sportello energia clima fornendo ai cittadini e agli uffici tecnici di sette Comuni Mantovani (Mantova, San Giorgio Bigarello, Porto Mantovano, Curtatone, Marmirolo, Volta Mantovana e Monzambano) i seguenti servizi:

- Informazioni sulle tecnologie disponibili per il risparmio energetico

- Incentivi disponibili per gli interventi di risparmio energetico
- Comunità Energetiche Rinnovabili
- Informazioni sui provvedimenti autorizzativi necessari agli interventi di risparmio energetico
- Applicazione del principio DNSH

E' stato inoltre fornito supporto ai comuni del partenariato nell'organizzazione di attività formative e divulgative in materia di energia e clima, in coerenza con gli obiettivi dello sportello.

In collaborazione con lo Studio di Ingegneria ASAP, As Sustainable As Possibile, incaricato da Agire, è stato effettuato l'inquadramento climatico del territorio dei Comuni del partenariato e consegnato i relativi report alle municipalità interessate.

L'incarico si è concluso a dicembre 2025.

Bandi europei

Nel corso del 2025 è proseguito lo sviluppo del progetto europeo HYMANTOVALLEY - Hydrogen Mantova Valley finanziato tramite lo strumento dell'Interregional Innovation investments (I3) Instrument, per il quale AGIRE srl svolge l'attività di coordinatore in affiancamento alla Provincia di Mantova, coordinatore ufficiale del progetto.

Il progetto ha durata 36 mesi e si concluderà nel 2026.

Il ruolo di AGIRE è quello di coordinatore e di responsabile della comunicazione e disseminazione del progetto stesso.

Nel mese di febbraio 2025 si è tenuto il partner meeting di Napoli in cui si sono analizzate le difficoltà emerse alla fine del 2024 dovute alla decisione motivata da parte di Sapio di rinunciare all'esecuzione del suo progetto PNRR per la produzione di idrogeno verde nello stabilimento di Mantova, di cui Hymantovalley era diretta estensione. Constatata la mancanza di soluzioni immediate, dopo aver esplorato con esito negativo la possibilità di coinvolgere APAM nel progetto, il consorzio ha deciso in completo accordo con le autorità UE di richiedere una sospensione del progetto al fine di concordare proposte di modifica al Grant Agreement che consentano di adattare il progetto al nuovo contesto.

La sospensione è durata da aprile 2025 fino alla fine dell'anno. Il progetto revisionato è stato approvato ad inizio 2026 e prevede una durata complessiva di 50 mesi (fino ad ottobre 2027), il coinvolgimento dello stabilimento Sapio di Venezia per la produzione di idrogeno rinnovabile e quello di sei nuovi partner ai quali è stato assegnato il budget derivante dal ridimensionamento delle attività dei partner originali.

Il nuovo progetto prevede:

- La produzione di idrogeno a Venezia (larga scala) e Villimpenta (piccola scala).
- La distribuzione di idrogeno tramite MEGC (larga scala) e tramite i sistemi di rifornimento Wolf tank (piccola scala)
- Il progetto di un locomotore ad idrogeno, lo studio di fattibilità per la conversione di una nave ad idrogeno, l'applicazione di un mini elettrolizzatore a bordo di una nave a gasolio per ridurre consumi ed emissioni, l'utilizzo di un furgone e un carrello elevatore ad idrogeno
- L'utilizzo di idrogeno e ossigeno per una serra acquaponica sostenibile, inclusa la sua logistica e per dieci biciclette ad idrogeno
- La definizione dei modelli di business
- La progettazione di un hub per la didattica e la ricerca in tema di idrogeno rinnovabile
- Gli studi LCA e S-LCA della filiera dell'idrogeno in analisi.

Partenariati

Per quel che riguarda i partenariati ricordiamo che AGIRE è associata a Renael, la Rete Italiana delle Agenzie per l'Energia e a Fedarene, la Rete Europea, per ottenere un supporto strategico nella realizzazione di attività inerenti la progettazione europea e la realizzazione di CER (Comunità Energetiche Rinnovabili).

Nell'ambito della partnership con Renael, è stata stipulata una convenzione tra i due enti per instaurare e disciplinare la collaborazione finalizzata al supporto reciproco su progetti e attività volti a favorire la transizione energetica e la mobilità sostenibile, la ricerca e lo sviluppo, l'organizzazione di corsi di formazione, diffusione di esperienze e know-how, promozione di iniziative. Nell'ambito della collaborazione è stata fornita da Agire a Renael assistenza tecnica:

- Per uno studio del potenziale idroelettrico del bacino del Mincio, commissionato a Renael dal Gruppo TEA
- Per l'analisi tecnica, economica ed autorizzativa delle possibilità di incremento dell'utilizzo delle fonti rinnovabili per la fornitura della rete di teleriscaldamento di Mantova
- Per lo sviluppo del progetto RENOSS, in collaborazione anche con il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica MASE, per lo sviluppo di Agire come One Stop Shop (sportello unico) per la promozione delle Comunità Energetiche Rinnovabili (CER) in Provincia di Mantova.

In tale ambito Agire ha fornito assistenza specializzata alle CER già costituite e operanti nel territorio per la divulgazione delle loro attività, ha supportato cittadini, imprese, Enti locali e religiosi fornendo informazioni generali inerenti il Decreto CER, i possibili benefici derivanti dalla sua applicazione in Provincia di Mantova e le opportunità di

adesione già esistenti. In particolare ha supportato la Provincia di Mantova e i Comuni di Mantova, Roncoferraro e San Giorgio Bigarello nella costituzione della Comunità Energetica Rinnovabile Territori Mantovani, supportando attivamente la stesura della Statuto e del regolamento e la sua promozione.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisto e, nel corso degli anni, sistematicamente ammortizzate per intero.

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	4.013	5.450	9.463
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.013	5.450	9.463
Valore di fine esercizio			
Costo	4.013	5.450	9.463
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.013	5.450	9.463

Immobilizzazioni materiali

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione. Il relativo costo è stato ammortizzato nell'esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il criterio di ammortamento applicato per l'esercizio 2025 è quello "a quote costanti". Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente "riadeguato" solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo ecc. Inoltre, l'immobilizzazione che, alla data della chiusura dell'esercizio, risultasse durevolmente di valore inferiore a quello risultante dall'applicazione del criterio sopra esposto, verrà iscritta a tale minor valore. Le cause che, eventualmente, comportassero il ricorso a tali svalutazioni, dovranno tuttavia avere carattere di straordinarietà e di gravità, al di là dei fatti che richiedono invece normali adattamenti del piano di ammortamento.

La durata ipotizzata per l'ammortamento dei beni materiali è la seguente:

- Attrezzature: 6 anni, corrispondenti ad una percentuale del 15%;
- Arredi d'Ufficio: 8 anni, corrispondenti ad una percentuale del 12%;
- Macchine elettriche d'ufficio: 5 anni, corrispondenti ad una percentuale del 20%;
- Impianto telefonico/fax: 5 anni, corrispondenti ad una percentuale del 20%;
- Radiomobile: 5 anni, corrispondenti ad una percentuale del 20%;
- Targhe ed Insegne: 5 anni, corrispondente ad una percentuale del 20%.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio			
Costo	6.195	33.384	39.579
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.040	29.256	35.296
Valore di bilancio	155	4.128	4.283
Variazioni nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	155	1.595	1.750
Totale variazioni	(155)	(1.595)	(1.750)

	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di fine esercizio			
Costo	6.195	33.384	39.579
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.195	30.851	37.045
Valore di bilancio	-	2.534	2.534

Il valore delle immobilizzazioni materiali è diminuito per effetto degli ammortamenti annuali.

Immobilizzazioni finanziarie

La società fa parte come socio fondatore della fondazione "Istituto superiore agro-alimentare sostenibile" con una quota di euro 100,00.

Attivo circolante

L'attivo circolante alla fine dell'esercizio si attesta ad euro 1.114.024.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	32.266	(6.646)	25.621
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.708	(1.617)	91
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	264.965	(275)	264.690
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	298.939	(8.538)	290.402

I crediti sono complessivamente diminuiti e comprendono crediti verso clienti per euro 25.621,00; crediti tributari per euro 91,00; crediti verso altri per euro 2.368,29; crediti verso UE per contributo relativo al progetto Hymantovalley non ancora incassato per euro 262.909,60.

Disponibilità liquide

Alla fine dell'esercizio le disponibilità liquide ammontano complessivamente ad euro 823.621,88.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	728.490	95.130	823.620
Denaro e altri valori in cassa	3	-	3
Totale disponibilità liquide	728.492	95.130	823.622

Le disponibilità liquide sono variate per effetto della normale gestione durante l'esercizio; la giacenza bancaria risente dell'incasso dell'acconto per il contributo europeo legato al progetto Hymantovalley.

Ratei e risconti attivi

La voce contiene esclusivamente risconti attivi derivanti da costi sostenuti nell'esercizio, la cui competenza è in parte da attribuirsi agli esercizi successivi. Rilevano per euro 122.006 le somme di competenza non ancora incassate relative allo svolgimento del servizio VIT.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	102.793	19.213	122.006
Risconti attivi	1.635	577	2.212
Totale ratei e risconti attivi	104.428	19.790	124.218

Il totale dell'attivo è complessivamente aumentato rispetto all'anno precedente passando da euro 1.136.242 ad euro 1.240.875.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Al termine dell'esercizio il passivo della società risulta essere così composto:

A - patrimonio netto per euro 191.365;

B - Fondi per rischi ed oneri per euro 47.378;

C - trattamento fine rapporto lavoro subordinato per euro 69.583;

D - debiti per euro 158.845;

E - ratei e risconti per euro 773.704.

Patrimonio netto

Il patrimonio netto risulta essere così composto.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi		
Capitale	20.800	-		20.800
Riserva legale	21.871	-		21.871
Altre riserve				
Riserva straordinaria	107.447	5.682		113.129
Varie altre riserve	11.975	-		11.975
Totale altre riserve	119.422	5.682		125.104
Utile (perdita) dell'esercizio	5.682	-	23.591	23.591
Totale patrimonio netto	167.775	-	23.591	191.365

Il patrimonio netto è aumentato per effetto dell'utile dell'esercizio.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il patrimonio netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	20.800	capitale sociale	
Riserva legale	21.871	di utili	A - B
Altre riserve			
Riserva straordinaria	113.129	di utili	A - B
Varie altre riserve	11.975	di capitale	A - B
Totale altre riserve	125.104	di capitale	A - B

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	21.910	21.910
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	25.468	25.468
Valore di fine esercizio	47.378	47.378

Il fondo rischi ed oneri è stanziato per coprire perdite potenziali delle quali, alla chiusura dell'esercizio, non erano determinabili l'esatto ammontare o l'epoca di sopravvenienza. Gli accantonamenti effettuati riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. In particolare lo stanziamento al fondo ammonta ad euro 25.468 e rappresenta l'accantonamento per il rischio cui l'azienda potrebbe essere esposta per la rideterminazione degli importi del contributo sul progetto UE. Alla fine dell'esercizio il fondo ammonta complessivamente ad euro 47.378.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società ed è diminuito nel corso dell'anno per effetto della cessazione di due rapporti di lavoro dipendente.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	50.455
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	19.128
Totale variazioni	19.128
Valore di fine esercizio	69.583

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione. In bilancio non sono iscritti debiti e crediti in valuta estera.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso fornitori	33.692	61.859	95.551
Debiti tributari	15.296	(1.280)	14.016
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.061	2.129	14.190
Altri debiti	33.835	1.252	35.087
Totale debiti	94.884	63.960	158.845

I debiti tributari e verso istituti previdenziali riguardano i normali adempimenti derivanti da rapporti di lavoro dipendente e da rapporti con professionisti e collaboratori. Nei debiti sono compresi anche i debiti per retribuzione a lavoratori dipendenti e collaboratori che verranno liquidati a partire dal successivo mese di gennaio 2026.

Tra i debiti verso altri è compreso il debito verso i soci per il rimborso delle quote societarie.

Ratei e risconti passivi

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo "ratei e risconti passivi".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	26.143	6.582	32.725
Risconti passivi	775.076	(34.097)	740.978
Totale ratei e risconti passivi	801.218	(27.515)	773.704

La voce ratei passivi comprende sostanzialmente i costi sospesi del personale dipendente.

La voce risconti passivi contiene la quota spettante all'agenzia AGIRE Srl del contributo UE legato al progetto Hymantovalley di competenza degli esercizi successivi.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Nel corso del 2025 le voci attive del conto economico sono rappresentate da:

- ricavi da prestazioni di servizi per euro 91.376,32;
- contributi in conto esercizio legati allo svolgimenti del servizio VIT per euro 678.699,00;
- contributi UE per l'attuazione del progetto Hymantovalley per euro 34.097,18;
- altri contributi UE per euro 564,04
- contributi per formazione personale per euro 7.000,00;
- contributi per progetti per euro 35.052,20;
- altri ricavi e proventi per euro 5.374,60.

Con riferimento ai contributi relativi al progetto Hymantovalley si ritiene opportuno precisare che, come previsto dall'accordo siglato con le autorità europee, questi sono destinati alla copertura di costi sostenuti dall'Agenzia nello svolgimento delle relative attività nella misura del 70%. La voce inserita tra i ricavi è pertanto pari al 70% dei costi sostenuti nel corso dell'esercizio e in particolare:

- costi per la fornitura di beni e servizi per euro 5.534,92;
- costo del personale impiegato pari ad euro 43.175,33

per complessivi euro 48.710,25. Il 70% di tale somma pari ad euro 34.097,18 è quindi stato imputato tra i ricavi dell'esercizio.

Si da evidenza che oltre al contributo relativo al progetto Hymantovalley come sopra descritto sono presenti proventi di incidenza eccezionali di importo pari a euro 366 per stralcio di debiti v/fornitori ormai prescritti. Nel 2025 sono stati rilevati costi di incidenza eccezionali pari a euro 2.845,19 per passività verso fornitori riferite ad anni precedenti.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	6
Totale Dipendenti	7

Nel corso dell'anno 2025 non ci sono state variazioni tra il personale dipendente.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel corso del 2025 l'Amministratore Unico non ha percepito alcun compenso.

Compensi al revisore legale o società di revisione

La Società ha nominato un revisore legale per il controllo dei conti. Il compenso annuale concordato per l'attività di revisione è riportato nella tabella seguente.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.004
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	4.004

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società ha effettuato operazioni con parti correlate concluse a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La Società non ha posto in essere accordi fuori bilancio.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In merito ai fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio si rimanda a quanto precisato e descritto nelle note sull'andamento della gestione per i bandi europei. La società opera quale organismo in house della Provincia ed è affidataria del servizio di verifica e controllo degli impianti termici il cui affidamento è attualmente vigente fino al 2027. Considerata la natura istituzionale e continuativa del servizio svolto, nonché gli indirizzi e le prospettive di programmazione dell'Ente affidante, l'Amministrazione ritiene ragionevolmente prevedibile la prosecuzione dell'attività anche oltre la scadenza dell'attuale concessione, mediante rinnovo o nuovo affidamento nel rispetto della normativa vigente.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

La società ha ricevuto sovvenzioni, contributi e vantaggi economici dallo Stato e da altri enti pubblici come di seguito indicato:

- contributo per formazione linguistica tecnico-specifica per consolidare l'internazionalizzazione di una pmi per euro 7.395 – tale contributo è stato incassato direttamente dal soggetto che ha curato la formazione del personale;
- è stato incassato il saldo del contributo formare per assumere: incentivi occupazionali di Unioncamere Lombardia di euro 7.000.

Si dichiara l'esistenza di aiuti oggetto di pubblicazione nell'ambito del Registro nazionale degli aiuti di Stato al quale si rimanda.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Il Bilancio redatto al 31/12/2025 si chiude con un risultato di esercizio positivo pari ad euro 23.591,08 che si propone di accantonare a riserva straordinaria.

Mantova, 21/05/2026

L'Amministratore Unico

Nicola Sodano