

## AVVISO PUBBLICO

per l'aggiornamento dell'Elenco Provinciale degli Operatori cui affidare il servizio ispettivo degli impianti termici **nella provincia di Mantova** e redazione graduatoria per l'affidamento del servizio per gli anni termici 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027.

L'agenzia AGIRE Srl, società in house della Provincia di Mantova (di seguito indicata in breve "AGIRE"), concessionaria del Servizio Verifica Impianti Termici con Deliberazioni di C. P. del 30/05/2017 n. 26 e del 30/07/2020 n. 19 e Determinazione n. 193 del 01/03/2021 realizza, con cadenza periodica, gli accertamenti e i controlli necessari a garantire l'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia, da parte degli impianti termici ad uso civile. Tale attività di ispezione, condotta da personale di AGIRE, è affidata altresì ad esperti individuati tra soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione ed indipendenza.

A questo fine AGIRE intende aggiornare l'Elenco di Operatori in possesso di titoli professionali, riconosciuti nel paese UE di appartenenza, abilitati allo svolgimento di dette operazioni di verifica e al controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici, ad uso civile, siti nel territorio provinciale. Si tratta in effetti di Elenco aperto che consente, in qualsiasi momento, la presentazione di nuove iscrizioni e/o aggiornamenti, ma si ritiene utile, prima di procedere all'affidamento del servizio ispettivo in oggetto per gli anni termici 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, di richiedere agli operatori già iscritti all'Elenco provinciale un aggiornamento della propria posizione, ed agli operatori che non fossero ancora iscritti, di presentare ex novo manifestazione d'interesse per l'iscrizione.

Si ricordano le ultime novità intervenute nel 2021:

- la "Zona 3" e la "Zona 4" sono state accorpate nella nuova "Zona 3+4" per motivi organizzativi e di suddivisione della popolazione residente;
- è stata introdotta la "Zona 10" che corrisponde al Comune di Mantova;
- sono state introdotte due "Zone Premiati" che, in caso di scelta, danno diritto ad una maggiorazione di 2 Punti.

È necessario specificare che gli ispettori già iscritti nell'Elenco che NON abbiano aggiornato la propria posizione dopo **giugno 2021**, sono stati riorganizzati in base ai punteggi già ottenuti all'interno delle Zone 3 e 4, a costituire un'unica graduatoria. A parità di punteggio l'ispettore con anzianità di iscrizione maggiore ha preceduto gli altri.

Con il presente Avviso si forniscono le prescrizioni relative a tutti gli adempimenti occorrenti sia per la presentazione della manifestazione d'interesse per la prima iscrizione, sia per la presentazione della manifestazione d'interesse per l'aggiornamento dell'iscrizione all'Elenco in parola. Per i soggetti che non ritengano necessario alcun aggiornamento della propria iscrizione, sarà mantenuta valida la precedente iscrizione e, ai fini della redazione delle graduatorie per gli anni termici 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, verrà mantenuto il punteggio precedentemente acquisito.

I soggetti interessati dovranno presentare la propria manifestazione d'interesse per l'iscrizione o per l'aggiornamento di una posizione già esistente, redatta in lingua italiana, alle condizioni, termini e modalità di seguito descritti.

### 1. OGGETTO

#### 1.1 ATTIVITÀ RICHIESTE

Il presente Avviso pubblico ha per oggetto l'aggiornamento dell'Elenco Provinciale degli Ispettori degli impianti termici e la redazione delle graduatorie per le campagne di controllo 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027 degli Operatori cui affidare il servizio ispettivo consistente nella verifica e nel controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici, per conto dell'Agenzia AGIRE.

Il Servizio ispettivo comporrà lo svolgimento delle attività di seguito indicate sommariamente:

- pianificazione degli appuntamenti prima della spedizione degli avvisi di ispezione che sarà effettuata da AGIRE e/o direttamente a mano dall'Ispettore;
- verifica della presenza e corretta compilazione del libretto di impianto, della targatura e dei rapporti di controllo tecnico;
- prova di combustione in conformità con quanto prescritto dalla norma UNI 10389;
- misurazione del rendimento dei generatori di calore e del tiraggio della canna fumaria;
- misurazione della temperatura ambiente su richiesta dell'utenza;
- controllo dell'effettivo stato di manutenzione e di esercizio dell'impianto termico, ai sensi dell'art.11 del DPR n.412/1993 come modificato dal DPR n.551/1999, del D.lgs. 192/2005, del DPR 74/2013 e s.m.i.;
- prestazione gratuita di informazioni agli utenti che ne facciano richiesta circa le prescrizioni di cui alla legge n.10/1991 e DPR n.412/1993 come modificato dal DPR n.551/1999 e del D.lgs. 192/2005 e s.m.i., ovvero sulle procedure di autocertificazione e controllo;
- completa, corretta e leggibile compilazione del Rapporto di ispezione sul quale viene registrato il risultato della verifica. Una copia del rapporto di prova dovrà essere rilasciata al responsabile dell'impianto (proprietario, locatario, amministratore, terzo responsabile) mentre l'originale dovrà essere trasmesso ad AGIRE. Il Rapporto di Ispezione dovrà essere registrato in CURIT entro 30 giorni dall'ispezione;
- iscrizione al portale di AGIRE <https://www.agirenet.it/it/ispezioni/login/> attraverso il quale registrare, a cadenza mensile, le ispezioni effettuate e relative comunicazioni tecniche (es. richiesta nuovo codice impianto, bonifiche, ecc.). Per la richiesta di un nuovo codice impianto e/o nuova assegnazione l'ispettore invierà ad AGIRE il file Excel dedicato entro 15 giorni dall'ispezione;
- inserimento in CURIT di tutti i dati mancanti e correzione dei dati anagrafici (codice fiscale, indirizzo, ecc.);
- prestazione gratuita di informazioni, agli utenti che ne facciano richiesta, circa le modalità di presentazione delle controdeduzioni alle sanzioni che potrebbero essere elevate, nonché sulla documentazione da presentare per l'accoglimento dei ricorsi;
- supporto ad AGIRE nelle procedure di diffida alla messa a norma degli impianti pericolosi o potenzialmente pericolosi con relative comunicazioni al Comune interessato;

## **1.2 MODALITÀ DI AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO PROVINCIALE**

L'aggiornamento dell'Elenco provinciale degli Ispettori avverrà secondo le seguenti modalità:

- **tramite nuove istanze di iscrizione** da parte di professionisti, singoli o associati nelle forme di legge, nonché da parte dei soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (imprese/società), aventi i requisiti dettati dalla normativa di riferimento e specificati nel presente Avviso. In particolare, la manifestazione d'interesse per l'iscrizione all'Elenco in parola potrà essere presentata sia da liberi professionisti, direttamente in possesso dei requisiti necessari, sia da associazioni di professionisti, imprese e società che, a tal fine, già in sede di presentazione della manifestazione d'interesse per l'iscrizione, dovranno indicare il tecnico che, essendo in possesso dei requisiti necessari all'affidamento, svolgerà direttamente il servizio ispettivo. I soggetti succitati dovranno inoltrare apposita domanda e tutta la documentazione richiesta con le modalità indicate nel presente Avviso. Ai soli fini di facilitare le operazioni di verifica dei requisiti da parte di AGIRE, è possibile produrre, unitamente alla manifestazione d'interesse, copia delle attestazioni rilasciate dagli Enti per i quali sono state effettuate le ispezioni e copia del titolo di studio.

### **N.B.:**

**L'iscrizione dovrà essere richiesta ex novo da parte di quei soggetti (imprese/società, associazioni di professionisti) che intendano indicare un NUOVO TECNICO** in possesso dei requisiti necessari all'affidamento, in sostituzione del tecnico indicato per la precedente iscrizione; in questo caso, ai fini della redazione delle graduatorie, si terrà conto soltanto della nuova manifestazione d'interesse per l'iscrizione all'Elenco, che sostituirà a tutti gli effetti quella precedente.

- **tramite l'aggiornamento dei dati già in possesso dell'Amministrazione** da parte di soggetti che hanno presentato manifestazione d'interesse per l'iscrizione negli anni precedenti e che risultano già inseriti nell'Elenco, essendo stati ritenuti idonei. In tal caso i soggetti summenzionati dovranno inoltrare apposita domanda, specificando che si tratta di aggiornamento, allegando la documentazione richiesta con le modalità indicate nel presente Avviso. Tale aggiornamento potrà essere richiesto anche da parte dei soggetti (professionisti associati nelle forme di legge e imprese/società) che, ritenendo di impiegare per il servizio lo stesso tecnico, indicato per la precedente iscrizione relativa alle stagioni termiche precedenti, intendano indicare nuovi titoli professionali acquisiti o ulteriori esperienze lavorative prestate dallo stesso, ovvero intendano scegliere nuove zone di ispezione rispetto a quelle indicate nella precedente manifestazione d'interesse per l'iscrizione. Ai soli fini di facilitare le operazioni di verifica dei requisiti da parte di AGIRE, è possibile produrre, unitamente alla manifestazione d'interesse, copia delle attestazioni rilasciate dagli Enti per i quali sono state effettuate le ispezioni e copia del titolo di studio, anche se già presentati in precedenza. Si precisa che è possibile aggiornare i propri dati anche più volte, quando l'aggiornamento è propedeutico all'ottenimento di un punteggio maggiore o si intenda scegliere nuove / diverse zone di ispezione.

### **N.B.:**

**I soggetti che risultano già inseriti nell'Elenco, avendo presentato manifestazione d'interesse per l'iscrizione negli anni precedenti, qualora non abbiano necessità di aggiornare o integrare i dati già in possesso dell'Amministrazione, non dovranno presentare alcuna istanza e verranno automaticamente considerati iscritti *con valutazione e punteggio a suo tempo certificati*. Gli iscritti nelle graduatorie relative alle zone 3 e 4 sono stati già accorpati nella graduatoria unica della zona 3+4.**

A tali soggetti, qualora selezionati per l'affidamento di un incarico per gli anni termici 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, sarà richiesto di compilare e sottoscrivere apposita autocertificazione in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

Ai soggetti utilmente inseriti nella graduatoria, per gli anni termici 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, secondo l'ordine dalla stessa stabilito e rispettando il principio della rotazione degli incarichi, verrà affidato il servizio di ispezione sino ad un importo annuo massimo di Euro 25.000,00 oltre Cassa e IVA. Tale valore massimo è applicabile anche nel caso in cui partecipino professionisti associati nelle forme di legge o soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (imprese/società).

Sempre in relazione ai casi di professionisti associati nelle forme di legge ed ai soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'inserimento in graduatoria verrà disposto nei confronti di **un unico tecnico**, da questi indicato per l'esecuzione del servizio, sulla base dei requisiti posseduti. Quindi i soggetti indicati potranno indicare **un solo tecnico**.

Qualora il numero di iscritti inseriti in graduatoria, per una specifica zona, non fosse sufficiente a garantire il numero di ispezioni previsto per la campagna di controllo, si procederà ad incaricare altro Ispettore, scalando la graduatoria di altra zona, nel rispetto della contiguità geografica.

Qualora neppure si riuscisse a garantire il numero di ispezioni previsto per una specifica zona, si procederà integrando, eventualmente anche solo per una parte residua, gli incarichi già affidati per le restanti zone, possibilmente nel rispetto della contiguità geografica, per un massimo di ulteriori € 25.000,00 ciascuno oltre Cassa e IVA.

In relazione a ciò, il territorio provinciale è stato suddiviso in **n. 9 zone di ispezione**, secondo lo schema in **ALLEGATO 3**, in base al quale i candidati – professionisti, singoli o associati nelle forme di legge, nonché i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., (imprese/società) – già in sede di presentazione della richiesta di iscrizione, dovranno indicare per quali zone desiderano proporsi (**fino ad un massimo di n. 3 zone**); ai fini della formazione della graduatoria per l'affidamento del servizio verranno valutati sia il numero sia la tipologia delle zone prescelte.

Per ciascuna delle 9 zone individuate sarà redatta specifica graduatoria che verrà seguita per l'affidamento del servizio.

## 2. SOGGETTI CHE POSSONO CHIEDERE L'ISCRIZIONE ALL'ELENCO DEGLI OPERATORI CUI AFFIDARE IL SERVIZIO ISPETTIVO DEGLI IMPIANTI TERMICI IN PROVINCIA DI MANTOVA

Possono richiedere l'iscrizione o l'aggiornamento dell'iscrizione all'Elenco Provinciale degli Operatori a cui affidare il Servizio Ispettivo degli Impianti Termici in Provincia di Mantova, i seguenti soggetti:

- a) **Professionisti singoli;**
- b) **Professionisti Associati** nelle forme di legge;
- c) soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (**Imprese/Società**).

Nei casi b) e c), indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto che richiederà l'iscrizione o l'aggiornamento dell'iscrizione all'Elenco Provinciale e con cui sarà eventualmente contrattualizzato l'affidamento del Servizio, **l'Esecuzione del servizio di ispezione dovrà essere effettuata da parte di una sola persona fisica in possesso di adeguata professionalità**, il cui nominativo dovrà essere indicato già in sede di presentazione della manifestazione d'interesse per l'iscrizione o l'aggiornamento, con la specificazione delle attinenti qualificazioni personali e delle zone di ispezione richieste.

Riassumendo, in caso di liberi professionisti singoli i requisiti necessari dovranno essere posseduti direttamente dagli stessi mentre, in caso di professionisti associati nelle forme di legge o di imprese/società, i requisiti dovranno essere posseduti dal tecnico, persona fisica, che gli stessi indicheranno, già in sede di manifestazione d'interesse per l'iscrizione o l'aggiornamento, per l'esecuzione del servizio. In tale ultima ipotesi il soggetto richiedente l'iscrizione o l'aggiornamento sarà tenuto a dimostrare il possesso dei requisiti di professionalità richiesti, con riferimento alla persona fisica indicata per l'esecuzione del servizio, che dovrà a sua volta compilare e sottoscrivere apposita **Autocertificazione allegata al modulo di domanda**.

La presentazione della manifestazione d'interesse per l'iscrizione o l'aggiornamento, da parte dei soggetti di cui alle lett. a), b) e c) del presente paragrafo, dovrà avvenire secondo le modalità di seguito riportate:

- per i **liberi professionisti singoli** la manifestazione d'interesse per l'**iscrizione** dovrà essere presentata completando, in ogni sua parte, l'apposito modulo, allegato al presente Avviso (**ALLEGATO 1**), recante l'indicazione dei requisiti specifici da essi stessi posseduti per l'affidamento del servizio ispettivo.
- per i **liberi professionisti singoli** la manifestazione d'interesse per l'**aggiornamento** dovrà essere presentata completando, in ogni sua parte, l'apposito modulo, allegato al presente Avviso (**ALLEGATO 4**), recante l'indicazione dei requisiti specifici da essi stessi posseduti per l'affidamento del servizio ispettivo.
- *per i* **professionisti associati nelle forme di legge** e per i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (**imprese/società**) la manifestazione d'interesse per l'**iscrizione** dovrà essere presentata completando, in ogni sua parte, l'apposito modulo, allegato al presente Avviso (**ALLEGATO 2**), con il quale dichiareranno i propri dati identificativi ed i requisiti posseduti dal soggetto che all'uopo indicheranno per lo svolgimento del servizio che dovrà, a sua volta, compilare e sottoscrivere apposita Autocertificazione allegata al modulo di domanda.
- *per i* **professionisti associati nelle forme di legge** e per i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (**imprese/società**) la manifestazione d'interesse per l'**aggiornamento** dovrà essere presentata completando, in ogni sua parte, l'apposito modulo, allegato al presente Avviso (**ALLEGATO 5**), con il quale dichiareranno i propri dati identificativi ed i requisiti posseduti dal soggetto che all'uopo indicheranno per lo svolgimento del servizio che dovrà, a sua volta, compilare e sottoscrivere apposita Autocertificazione allegata al modulo di domanda.

### 3. REQUISITI DI ISCRIZIONE ALL'ELENCO DEGLI OPERATORI PER IL SERVIZIO ISPETTIVO DEGLI IMPIANTI TERMICI

- a) Possono richiedere l'iscrizione all'Elenco Provinciale i soggetti che, alla data di presentazione della domanda, siano in possesso dei seguenti requisiti, distintamente indicati **a seconda che si tratti di (A.1) liberi professionisti singoli o di (A.2) professionisti associati nelle forme di legge e imprese/società.**

#### A) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

**A.1)** con riferimento ai **liberi professionisti singoli** sono richiesti i seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana, oppure cittadinanza di altro Stato appartenente all'Unione europea, oppure trovarsi in una delle condizioni di cui all'art.38 commi 1 e 3-bis del D.Lgs.165/2001 e s.m.i. (familiari di cittadini di uno Stato membro dell'Unione europea non avente la cittadinanza di uno Stato membro che siano titolari del diritto di soggiorno o del diritto di soggiorno permanente; cittadini di Paesi terzi che siano titolari del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o siano titolari dello status di rifugiato ovvero dello status di protezione sussidiaria). Ai cittadini non italiani è richiesta adeguata conoscenza della lingua italiana;
- godimento dei diritti civili e politici;
- assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- assenza di condizioni di incompatibilità. Nel rispetto della normativa vigente in materia (allegato "I" al D.P.R. 412/93 e s.m.i.) e in applicazione a quanto previsto per l'espletamento delle prestazioni richieste dall'Art. 20 della D.G.R. Lombardia n. XI/3502 del 5.08.2020, sono considerate incompatibili con il ruolo di ispettore le seguenti figure:
  - Soggetti che hanno interessi di qualsiasi tipo, diretti o indiretti, nelle attività di progettazione, manutenzione ed installazione degli impianti termici selezionati per l'ispezione, nonché alle dipendenze di aziende che producono e/o commercializzano apparecchi e componentistica degli impianti termici in provincia di Mantova.
  - Operatori per la vendita di energia, mandatari e personale dipendente di queste organizzazioni.
  - Certificatore energetico che ha sottoscritto l'attestato di prestazione energetica dell'edificio asservito all'impianto oggetto di ispezione e Tecnico abilitato che ha curato la progettazione o la ristrutturazione o la valutazione dell'efficienza globale media stagionale del medesimo impianto termico.

**A.2)** con riferimento **professionisti associati nelle forme di legge ed alle imprese/società** sono richiesti i seguenti requisiti:

- assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- **(solo per gli operatori economici che vi sono tenuti)** iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. per attività analoga a quella oggetto dell'affidamento o in registro equivalente dello Stato in cui il soggetto è stabilito;
- I professionisti associati nelle forme di legge e le imprese/società dovranno poi dichiarare, con riguardo al tecnico indicato per lo svolgimento del servizio ispettivo, il possesso in capo a quest'ultimo, degli stessi requisiti, elencati al precedente **punto A.1)**, richiesti per l'iscrizione dei liberi professionisti singoli. Inoltre il tecnico indicato dovrà, a sua volta, compilare e sottoscrivere apposita autocertificazione, allegata al modulo di domanda, parimenti attestante il possesso dei suddetti requisiti.

#### **Precisazioni in merito ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, c.3 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'esclusione prevista dai commi 1 e 2 dell'articolo in questione va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti:

- del singolo professionista o dei professionisti associati nelle forme di legge;

- di un socio o del/i direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo;
- dei soci accomandatari o del/i direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in accomandita semplice;
- dei membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del/i direttore/i tecnico/i o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

### **N.B.:**

Nella suddetta elencazione, per tali società e consorzi, devono ritenersi compresi, ove presenti, tutti i soggetti dettagliatamente indicati nel Comunicato del Presidente ANAC del 8 novembre 2017 (che sostituisce il precedente Comunicato del 26/10/2016), cui si rinvia integralmente.

L'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato, ovvero quando è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, comma 5, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (**gravi illeciti professionali**) AGIRE può escludere l'operatore economico dalla partecipazione alla presente procedura, qualora dimostri con mezzi adeguati che lo stesso si è reso colpevole di gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. A tal fine gli operatori economici partecipanti alla presente procedura dovranno autocertificare l'eventuale sussistenza di una o più delle suddette cause, fornendo altresì tutte le notizie ad esse riferite, astrattamente idonee ad eliminare il dubbio circa la propria integrità e affidabilità.

Ai fini dell'esclusione saranno rilevanti solo i comportamenti sintomatici di persistenti carenze professionali nell'esecuzione di prestazioni contrattuali, anche se relative a interventi promossi da amministrazioni diverse.

L'eventuale esclusione dalla presente procedura ai sensi dell'art. 80, c.5, lett. c) sarà disposta solo all'esito di un procedimento in contraddittorio con l'interessato.

## **B) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

L'attività ispettiva è affidata a **personale esperto**. Sono considerati esperti e quindi idonei all'esercizio delle attività di ispezione:

**B.1)** Gli ispettori già operanti sul territorio regionale alla data di entrata in vigore della D.G.R. 5117/2007, la cui attività deve essere attestata dalle Autorità competenti presso cui hanno prestato la loro opera.

**B.2)** Gli ispettori abilitati ai sensi del comma 4 dall'Art. 20 della D.G.R. n. XI/3502 del 5.08.2020. In particolare, i corsi di abilitazione riconosciuti dalle Autorità competenti devono garantire l'acquisizione dei requisiti minimi richiesti per la figura professionale, con particolare riferimento:

- ai seguenti principali riferimenti normativi e tecnici:  
Legge 1083/71; Legge n. 10/91; D.P.R. n. 412/93; D.P.R. n. 551/99; D.P.R. n. 74/13; D.P.R. n. 75/13D.Lgs. 192/05; D.Lgs. 311/06; D.Lgs. 152/06; D.Lgs. 128/10; D.Lgs. 115/08; D.Lgs. 28/11; D.M. 37/08; L.R. n. 26/03; L.R. n. 24/06; UNI 10845; UNI 7129; UNI 7131; UNI 10389; UNI 303; UNI 8364; UNI 5364; UNI 10200; D.G.R. 5117/07 e ss.mm.ii.; D.G.R. 5018/07 e ss.mm.ii.; D.D.U.O. 5027/2014 e ss.mm.ii.; D.G.R. 4427/15; D.G.R. 3965/15 e ss.mm.ii.; D.D.U.O. 11785/15 e ss.mm.ii.; D.M 186/17 e ss.mm.ii.; D.G.R. 7095/17 e ss.mm.ii.; D.G.R. 3502/20 e ss.mm.ii.;
- alla trattazione dei seguenti temi:
  - Elementi di chimica dei combustibili e della combustione
  - Impianti di produzione del calore e di riscaldamento, centralizzati e autonomi
  - Sistemi integrati per la climatizzazione
  - Sistemi alternativi per la climatizzazione (pompe di calore, generatori a biomassa,

- scambiatori di reti di teleriscaldamento, cogeneratori)
- Sistemi per la termoregolazione autonoma e la contabilizzazione
- Elementi di diagnosi energetica

L'abilitazione rilasciata da altri Enti competenti della Regione Lombardia è riconosciuta se ottenuta ai sensi del comma 4 dall'Art. 20 della D.G.R. n. XI/3502 del 5.08.2020.

**I professionisti che abbiano superato un Corso di Abilitazione come precedentemente descritto devono essere altresì in Possesso:**

**1. di uno dei seguenti Titoli di Studio:**

- laurea magistrale in conseguita presso un'università statale o legalmente riconosciuta in Ingegneria (qualsiasi specializzazione), Architettura, Fisica, Chimica, Agraria e Scienze forestali.

***oppure***

- laurea breve (diploma di laurea; laurea di I livello) nelle stesse materie, nel cui piano di studi siano stati inseriti almeno uno dei seguenti esami come identificati dal codice MIUR riportato tra parentesi:
  - Sistemi per l'ingegneria e l'ambiente (ing-ind/09)
  - Fisica tecnica industriale (ing-ind/10)
  - Fisica tecnica ambientale (ing-ind/11)
  - Fisica teorica, modelli e metodi matematici (fis/02)
  - Misure meccaniche e termiche (ing-ind/12)
  - Chimica industriale (chim/04)
  - Principi di ingegneria chimica (ing-ind/24)

***oppure***

- Diploma di scuola secondaria superiore conseguito presso un Istituto Statale o legalmente riconosciuto, più un periodo di inserimento di almeno un anno continuativo alle dirette dipendenze o di collaborazione tecnica in una impresa del settore.

***oppure***

- Diploma di maturità professionale "Tecnico delle Industrie meccaniche", rilasciato da Istituto Professionale - corso quinquennale, e Diploma di Perito Industriale, rilasciato da Istituto Tecnico Industriale. Si ritengono validi i Diplomi di Perito Industriale (rilasciati da Istituto Tecnico Industriale) in:
  - Costruzioni aeronautiche
  - Edilizia
  - Fisica industriale
  - Industria mineraria
  - Industria navalmeccanica
  - Industrie metalmeccaniche
  - Meccanica
  - Meccanica di precisione
  - Metallurgia
  - Termotecnica

*Ai soli fini di facilitare le operazioni di controllo da parte di AGIRE, è possibile, in sede di manifestazione d'interesse per l'iscrizione, produrre copia del titolo di studio.*

**2. un periodo di affiancamento obbligatorio, effettuato con ispettori più esperti, per un numero di ispezioni non inferiore a 50.**

**DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER LA DIMOSTRAZIONE DEI REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

Al fine della dimostrazione dei requisiti di idoneità professionale sopra elencati, si precisa quanto segue:

- gli ispettori che hanno operato per conto della Provincia di Mantova hanno titolo per essere iscritti nell'Elenco e la verifica dei requisiti di ordine tecnico-professionale sarà svolta d'ufficio da AGIRE;
- gli ispettori che operano per altro Ente locale della Regione Lombardia hanno titolo per essere iscritti nell'Elenco e la verifica dei requisiti di ordine tecnico-professionale sarà svolta d'ufficio da AGIRE che provvederà a richiedere la certificazione all'Ente indicato in sede di manifestazione d'interesse per l'iscrizione;
- gli ispettori che operano al di fuori del territorio della Regione Lombardia, ma sono già abilitati ENEA hanno titolo per essere iscritti nell'Elenco. Essi dovranno produrre, in sede di manifestazione d'interesse per l'iscrizione, copia del certificato di abilitazione ENEA;
- gli ispettori che operano al di fuori del territorio della Regione Lombardia e non sono abilitati ENEA, hanno titolo per essere iscritti nell'Elenco solo se il corso di abilitazione superato preveda i requisiti minimi richiesti per la figura professionale previsti dal comma 4 dall'Art. 20 della D.G.R. n. XI/3502 del 5.08.2020, come riportato al **punto B.2)**;

A tal fine questi ultimi dovranno, in sede di manifestazione d'interesse per l'iscrizione:

- indicare il titolo di studio posseduto, che dovrà rientrare tra quelli previsti dall'Art. 20 della D.G.R. Lombardia n. XI/3502 del 5.08.2020 e indicati al precedente **punto B.2)**;
- produrre copia dell'Attestazione di Idoneità Tecnica all'effettuazione delle operazioni di controllo dello stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici, conseguita a seguito dell'avvenuto superamento con profitto di un corso di abilitazione riconosciuto dall'Ente locale competente;
- dichiarare di avere effettuato, per il conseguimento della suddetta abilitazione, un periodo di affiancamento obbligatorio, a fianco di ispettori più esperti, per un numero di ispezioni non inferiore a 50, come previsto dall'Art. 20 della D.G.R. Lombardia n. XI/3502 del 05.08.2020. Sarà cura del candidato indicare le modalità di espletamento del periodo di affiancamento, nonché il nominativo / i nominativi dell'ispettore esperto / degli ispettori esperti di riferimento.

La Commissione incaricata della formazione dell'Elenco valuterà la rispondenza della documentazione prodotta a quanto richiesto dall'Art. 20 della D.G.R. Lombardia n. XI/3502 del 05.08.2020.

I soggetti che non abbiano conseguito l'abilitazione all'attività di ispettore da parte di ENEA o di un Ente Locale della Regione Lombardia o che, pur avendo conseguito un'abilitazione al di fuori del territorio della Regione Lombardia, non abbiano i requisiti richiesti dalla D.G.R. Lombardia n. XI/3502 del 05.08.2020, non potranno essere iscritti nell'Elenco.

#### **I candidati dovranno inoltre dichiarare:**

- di avere piena conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sull'espletamento del servizio in parola;
- di avere conoscenza delle norme relative ai controlli da effettuare, una pratica sufficiente di tali controlli e la competenza richiesta per redigere gli attestati, i verbali, le relazioni che costituiscono la prova materiale dei controlli effettuati e per aggiornare l'applicativo telematico per la gestione del relativo catasto regionale;
- di impegnarsi a rendersi reperibili, su richiesta di AGIRE, per l'effettuazione di ispezioni urgenti, nella fascia di lavoro 8,00 - 18,00 e nelle sole zone prescelte, entro 60 minuti dalla chiamata;
- di disporre di risorse e mezzi necessari per assolvere adeguatamente ai compiti tecnici e amministrativi connessi con l'esecuzione delle verifiche: in particolare, di avere la disponibilità di analizzatore fumi certificato e tarato, stampante per il rilascio dell'esito delle analisi di combustione e deprimometro;
- di possedere le conoscenze informatiche di base e dei principali pacchetti applicativi Office o equivalenti, nonché dell'applicativo web CURIT (Catasto Unico Regionale Impianti Termici Regione Lombardia) e dei sistemi per l'acquisizione elettronica di documenti;
- di essere automuniti e comunque dotati di mezzi tali da essere autonomi negli spostamenti sul territorio;



- di essere in possesso di partita IVA;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'Avviso per l'aggiornamento dell'Elenco degli Operatori della Provincia di Mantova per l'affidamento del servizio per la verifica e il controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici;
- di impegnarsi ad assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'affidamento in questione: in particolare di essere consapevole che nel contratto verrà inserita la clausola secondo cui i pagamenti verranno effettuati esclusivamente su conti correnti dedicati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- di essere a conoscenza che tutte le informazioni sulla procedura per la manifestazione di interesse, comprese le graduatorie finali di ciascuna delle 9 zone in cui è suddiviso il territorio della provincia di Mantova, saranno pubblicate solo ed esclusivamente sul sito internet di AGIRE all'indirizzo [www.agirenet.it](http://www.agirenet.it) sezione **Bandi e Concorsi**;
- di essere altresì a conoscenza che, in caso di mancata registrazione sulla piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia, iscrizione secondo le nuove modalità previste dal gestore della piattaforma, non sarà possibile ricevere l'invito alla procedura e completare la fase di affidamento;
- di autorizzare che tutte le comunicazioni inerenti al presente Bando (iscrizione all'Elenco Ispettori o aggiornamento, affidamento, ecc.) vengano effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) da specificare in sede di compilazione della manifestazione d'interesse per la partecipazione al Bando;
- di autorizzare AGIRE Srl all'utilizzo e al trattamento dei dati sopra riportati ai sensi del Reg. UE 679/2016 per i fini stabiliti dalle disposizioni vigenti e relativi al procedimento per cui sono richiesti affinché vengano utilizzati esclusivamente a tale scopo.

**N.B.:**

***Si precisa, ancora una volta che, in caso di liberi professionisti singoli, i requisiti sopra indicati dovranno essere posseduti direttamente dagli stessi mentre, in caso di professionisti associati nelle forme di legge nonché in caso di soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (imprese/società), i requisiti dovranno essere posseduti dal tecnico persona fisica che gli stessi indicheranno, già in sede di manifestazione d'interesse alla partecipazione al Bando (iscrizione o aggiornamento di posizione già esistente), per l'esecuzione del servizio. In tale ultima ipotesi, il soggetto richiedente l'iscrizione o l'aggiornamento sarà tenuto a dimostrare il possesso dei requisiti richiesti, con riferimento alla persona fisica indicata per l'esecuzione del servizio.***

**4. CRITERI DI VALUTAZIONE AI FINI DELLA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI ISPETTORI ISCRITTI ALL'ELENCO PROVINCIALE**

Tutti i soggetti in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso verranno inseriti nell' "Elenco Provinciale degli Operatori cui affidare il servizio ispettivo per la verifica e il controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici".

Una volta aggiornato l'Elenco Provinciale degli Operatori, in base alle nuove domande di iscrizione e alle domande di aggiornamento pervenute, verrà stilata, a cura di una Commissione appositamente costituita, una graduatoria degli iscritti, per ognuna delle 9 zone individuate nell'**ALLEGATO 3)** sulla scorta della quale verranno disposti i singoli affidamenti del servizio di ispezione.

**A fini della formazione di detta graduatoria gli Operatori saranno valutati fino ad un massimo di punti 40, sulla base dei seguenti criteri:**

- titolo di studio;
- esperienza maturata come Ispettore, Manutentore, Installatore e Conduttore;
- disponibilità a coprire più zone.

Per ogni criterio sopra individuato saranno attribuiti i seguenti punteggi:

**A) TITOLO DI STUDIO**, fino ad un massimo di **punti 5**, così suddivisi:

- |  |         |
|--|---------|
| • Diploma scuola media                       | 0 punti |
| • Diploma scuola media secondaria superiore* | 1 punti |
| • Diploma universitario o Laurea breve       | 3 punti |
| • Diploma di Laurea                          | 5 punti |

*\* Al diploma di scuola media secondaria superiore viene equiparato, ai fini dell'attribuzione del punteggio, il diploma di Maturità professionale (rilasciato da Istituto Professionale – corso quinquennale) in “Tecnico delle Industrie Meccaniche”.*

**B) ESPERIENZA MATURATA COME ISPETTORE, MANUTENTORE-INSTALLATORE E CONDUTTORE** di impianti termici, fino ad un massimo di **punti 30**, così suddivisi:

**B.1) Esperienza maturata come Ispettore** di impianti termici, fino ad un massimo di **20 punti**, di cui:

Periodo di attività come ispettore = max 10 punti

- Attività svolta a partire dal 1° gennaio 2022 – 1 punti
- Attività svolta a partire dal 1° gennaio 2021 – 3 punti
- Attività svolta a partire dal 1° gennaio 2020 – 5 punti
- Attività svolta a partire dal 1° gennaio 2019 – 7 punti
- Attività svolta a partire da un periodo precedente al 1 gennaio 2019 – 10 punti

**N.B.:** I punteggi sopra indicati non sono cumulabili.

N° di ispezioni eseguite (escluse quelle in affiancamento) = max 10 punti

- Meno di 10 ispezioni – 0 punti
- da 10 a 50 ispezioni – 2 punti
- da 51 a 200 ispezioni – 5 punti
- da 201 a 500 ispezioni – 7 punti
- più di 500 ispezioni – 10 punti

**N.B.:** Nel punteggio assegnato al N° ispezioni eseguite non verranno conteggiate le ispezioni effettuate in affiancamento obbligatorio ai sensi dell'Art. 20 della D.G.R. Lombardia n. XI/3502 del 05.08.2020.

**B.2) Attività svolta come Manutentore / Installatore di impianti termici**, fino ad un massimo di **7 punti**:

Periodo di attività svolta come manutentore-installatore

- Nessuna esperienza – 0 punti
- meno di 1 anno – 1 punto
- da 1 a 5 anni – 3 punti
- più di 5 anni – 7 punti

L'attività svolta come Manutentore / Installatore dovrà essere adeguatamente dimostrata.

**B.3) Possesso di abilitazione come Conduttore di caldaie a vapore, fino ad un massimo di **3 punti**:**

Possesso di abilitazione

- Senza abilitazione – 0 punti
- Con abilitazione – 3 punti

**C) DISPONIBILITÀ' A COPRIRE PIU' ZONE**, fino ad un massimo di **5 punti**, così suddivisi:

**C.1) Zone Standard**, fino ad un massimo di **3 punti**:

Zone

- n. 1 zona – 0 punti
- n. 2 zone – 2 punti
- n. 3 zone – 3 punti

**C.2) Zone Premianti**: nel caso si opti per una o più delle seguenti Zone, verrà assegnato un punteggio aggiuntivo pari a **2 punti**:

Zone

- zona 3+4 – 2 punti
- zona 7 – 2 punti

Si precisa che:

- a parità di punteggio l'ordine di inserimento nelle graduatorie avverrà in base alla data e al numero di protocollo di ricevimento della manifestazione d'interesse per l'iscrizione all'Elenco Provinciale, nel caso di nuove iscrizioni; a partire dall'iscrizione più vecchia, nel caso di aggiornamento di posizioni già presenti in graduatoria.
- nel caso un ispettore, già inserito nell'elenco provinciale negli anni precedenti come tecnico indicato da professionisti associati nelle forme di legge o soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (imprese/società), dovesse presentare una domanda d'iscrizione come professionista singolo, il nominativo precedentemente inserito (e di conseguenza il soggetto che l'aveva indicato come proprio tecnico) verranno cancellati dalle graduatorie e l'ispettore verrà inserito come singolo professionista sulla base della nuova domanda d'iscrizione. Di tale nuova iscrizione verrà data comunicazione al soggetto che l'aveva precedentemente indicato come proprio tecnico.

## **5. TERMINI DI PRESENTAZIONE E MODALITÀ DI INVIO DELLA RICHIESTA DI NUOVA ISCRIZIONE O DI AGGIORNAMENTO DI UNA POSIZIONE GIÀ ESISTENTE**

Per richiedere l'iscrizione o l'aggiornamento dell'iscrizione all'Elenco Provinciale degli Operatori per l'affidamento del servizio di ispezione degli impianti termici, i soggetti interessati dovranno, a pena di esclusione, far pervenire apposita manifestazione d'interesse/autocertificazione, redatta in lingua italiana, tramite compilazione di uno dei modelli, diversificati a seconda che si tratti di liberi professionisti (**ALLEGATO 1 – manifestazione d'interesse per l'iscrizione**) (**ALLEGATO 4 – manifestazione d'interesse per l'aggiornamento**) o di professionisti associati nelle forme di legge o soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (imprese/società) (**ALLEGATO 2 –**

**manifestazione d'interesse per l'iscrizione) (ALLEGATO 5 – manifestazione d'interesse per l'aggiornamento), disponibili sul sito internet di AGIRE all'indirizzo: [www.agirenet.it](http://www.agirenet.it) sezione Bandi e Concorsi entro e non oltre il termine perentorio delle**

**ore 17.00 del giorno 20 maggio 2024**

**esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo:**

[agire@mailcertificata.it](mailto:agire@mailcertificata.it)

**indicando nell'Oggetto esclusivamente la dicitura:**

**"Aggiornamento Albo provinciale Ispettori Impianti Termici 2024"**

**Le manifestazioni di interesse devono essere sottoscritte digitalmente oppure con firma autografa allegando copia del documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 65 del CAD e del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.**

- in caso di liberi professionisti singoli la manifestazione d'interesse/autocertificazione dovrà essere sottoscritta direttamente dagli stessi;
- in caso di professionisti associati nelle forme di legge o di soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (imprese/società), la manifestazione d'interesse /autocertificazione dovrà essere sottoscritta da un legale rappresentante o da altra persona dotata di poteri di firma; ad essa andrà inoltre allegata l'autocertificazione compilata e sottoscritta dal tecnico indicato per l'esecuzione del servizio ispettivo.

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. Verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC di Agire entro il termine sopra indicato, a pena di esclusione.

Decorso il termine perentorio di scadenza, ai fini della formazione della graduatoria per gli affidamenti per le stagioni termiche 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, non sarà riconosciuta valida alcun'altra manifestazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata. Rimarrà comunque sempre possibile richiedere in qualsiasi momento, quindi anche dopo la scadenza del suddetto termine, l'iscrizione o l'aggiornamento dell'iscrizione all'Elenco che verrà presa in considerazione ai fini delle graduatorie per le stagioni termiche future e comunque successive alla stagione termica 2026/2027.

La PEC, come sopra descritta, dovrà contenere quanto segue:

## **5.1 IN CASO DI NUOVA ISCRIZIONE ALL'ELENCO PROVINCIALE DEGLI OPERATORI**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ISCRIZIONE** all'Elenco Provinciale degli Operatori, comprensiva di **Autocertificazione**, redatta sui modelli allegati al presente Avviso e disponibile sul sito internet sopra indicato, **sottoscritta digitalmente oppure ai sensi dell'art. 65 del CAD e del D.P.R. 445/2000 con firma autografa e copia del documento d'identità del sottoscrittore.**

**In caso di liberi professionisti singoli**, la manifestazione d'interesse/autocertificazione dovrà essere presentata completando in ogni sua parte il modello allegato al presente Avviso (**ALLEGATO 1**) e dovrà essere sottoscritta dallo stesso soggetto richiedente. Attraverso la compilazione dell'allegato, oltre a richiedere l'iscrizione al summenzionato Elenco, dovranno essere dichiarati il possesso dei requisiti necessari per l'iscrizione all'Elenco, nonché i requisiti che saranno oggetto di valutazione ai fini della formazione della graduatoria per l'affidamento del servizio ispettivo per le stagioni termiche 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027.

**In caso di professionisti associati nelle forme di legge e di soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (imprese/società)**, la manifestazione d'interesse/autocertificazione dovrà essere presentata completando in ogni sua parte l'apposito modulo, allegato al presente Avviso (**ALLEGATO 2**) e dovrà essere sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o da altra persona dotata dei poteri di firma. Attraverso la compilazione dell'allegato, oltre ai dati relativi ai soggetti sopra indicati, **do** dovrà essere indicato il nominativo di un solo tecnico che svolgerà il servizio di

ispezione e che verrà iscritto al summenzionato Elenco, dichiarando per esso sia il possesso dei requisiti necessari per l'iscrizione all'Elenco, sia i requisiti che saranno oggetto di valutazione ai fini della formazione della graduatoria per l'affidamento del servizio ispettivo per le stagioni termiche 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027.

Si precisa che qualora vengano indicati più tecnici:

- nel caso siano state presentate più domande di iscrizione, si procederà d'ufficio alla valutazione della sola manifestazione d'interesse corrispondente al primo protocollo assegnato;
- nel caso vengano indicati più nominativi all'interno di un'unica manifestazione d'interesse per l'iscrizione, si procederà d'ufficio alla valutazione dei requisiti corrispondenti al primo nominativo indicato.

La manifestazione d'interesse per l'iscrizione (**ALLEGATO 2**) dovrà essere corredata dal modulo di autocertificazione compilato e sottoscritto, secondo le modalità sopra descritte, dal tecnico indicato per l'esecuzione del servizio ispettivo, nel quale lo stesso dovrà specificare sia i requisiti di ordine generale e di ordine tecnico-professionale posseduti, sia gli elementi di valutazione ai fini dell'attribuzione del punteggio per la formazione delle graduatorie.

*Ai soli fini di facilitare le operazioni di controllo da parte della AGIRE, è possibile produrre copia delle attestazioni rilasciate dagli Enti per i quali sono state effettuate le ispezioni unitamente alla manifestazione d'interesse.*

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, IN CASO DI PRIMA ISCRIZIONE, SOLO DA PARTE DI ISPETTORI IN POSSESSO DI ABILITAZIONE RILASCIATA DA ENEA O DA PARTE DI ISPETTORI IN POSSESSO DI ABILITAZIONE RILASCIATA DA ENTE LOCALE DI ALTRA REGIONE:

**Copia dell'ATTESTAZIONE DI IDONEITÀ TECNICA all'effettuazione delle operazioni di controllo dello stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici**, rilasciata, a seguito dell'avvenuto superamento con profitto di un corso di abilitazione, ai sensi della Legge n°10/91, D.P.R. 412/93 e s.m.i., da ENEA o da altro Ente locale di altra Regione (diversa da Reg. Lombardia).

*Si precisa che le attestazioni di idoneità tecnica rilasciate a seguito dell'avvenuto superamento, con profitto, di un corso di abilitazione organizzato dalla Provincia di Mantova o da altro Ente locale competente della Regione Lombardia, saranno acquisite d'ufficio da AGIRE. Ai soli fini di facilitare le operazioni di controllo da parte di AGIRE, è comunque possibile produrre copia delle suddette attestazioni unitamente alla manifestazione d'interesse.*

## **5.2 IN CASO DI AGGIORNAMENTO DELL'ISCRIZIONE ALL'ELENCO PROVINCIALE DEGLI OPERATORI:**

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AGGIORNAMENTO DELL'ISCRIZIONE** all'Elenco Provinciale degli Operatori, comprensiva di **Autocertificazione**, redatta sui modelli allegati al presente Avviso, disponibile sul sito internet sopra indicato e **sottoscritta digitalmente oppure ai sensi dell'art. 65 del CAD e del D.P.R. 445/2000 con firma autografa e copia del documento d'identità del sottoscrittore.**

**In caso di liberi professionisti singoli**, la manifestazione d'interesse/autocertificazione dovrà essere presentata completando in ogni sua parte il modello allegato al presente Avviso (**ALLEGATO 4**) e dovrà essere sottoscritta dallo stesso soggetto richiedente. Attraverso la compilazione di detto allegato potranno essere richiesti:

- l'aggiornamento dell'iscrizione al summenzionato Elenco: in tal caso dovranno essere dichiarati i requisiti che saranno oggetto di valutazione ai fini della formazione della graduatoria per l'affidamento del servizio ispettivo per le stagioni termiche 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027.
- l'indicazione delle zone in cui prestare il servizio nel caso in cui si desideri aggiungere, togliere o sostituire una o più zone rispetto a quelle inizialmente indicate (nel rispetto del limite max di n. 3 zone).

**In caso di professionisti associati nelle forme di legge (es.: studi di professionisti associati, società di professionisti) e di soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (imprese/società)**, la manifestazione d'interesse/autocertificazione dovrà essere presentata completando in ogni sua parte l'apposito modulo, allegato al presente Avviso (**ALLEGATO 5**), e dovrà essere sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o da altra persona dotata dei poteri di firma. Attraverso la compilazione di detto allegato potranno essere richiesti:

- l'aggiornamento dell'iscrizione al summenzionato Elenco: in tal caso dovrà essere confermato il nominativo del tecnico già iscritto all'Elenco che svolgerà il servizio di ispezione dichiarando altresì, in capo allo stesso, i requisiti che saranno oggetto di valutazione per la formazione delle nuove graduatorie; i medesimi requisiti dovranno essere poi dichiarati dal tecnico stesso compilando lo schema di autocertificazione a lui dedicato.
- l'indicazione delle zone in cui prestare il servizio, nel caso in cui si desideri aggiungere, togliere o sostituire una o più zone rispetto a quelle inizialmente indicate (nel rispetto del limite max di n. 3 zone).

La manifestazione d'interesse per l'aggiornamento dell'iscrizione (**ALLEGATO 5**) dovrà essere corredata dal modulo di autocertificazione compilato e sottoscritto, secondo le modalità sopra descritte, dal **tecnico indicato** per l'esecuzione del servizio ispettivo nel quale, lo stesso, dovrà indicare le variazioni intervenute sia in merito ai requisiti di ordine generale e di idoneità professionale posseduti, sia in merito agli elementi di valutazione ai fini dell'attribuzione del punteggio per la formazione delle graduatorie.

**N.B.:** Qualora invece si intenda **sostituire il tecnico designato** per l'esecuzione del servizio, dovrà essere presentata una nuova manifestazione d'interesse per l'iscrizione (utilizzando gli appositi moduli). In tal caso il tecnico precedentemente indicato sarà cancellato dalla graduatoria e non verrà valutato per l'affidamento del servizio relativo alle stagioni termiche 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027.

Ai soli fini di facilitare le operazioni di controllo da parte della AGIRE, è possibile produrre copia delle attestazioni rilasciate dagli Enti per i quali sono state effettuate le ispezioni unitamente alla manifestazione d'interesse.

### **5.3 SOCCORSO ISTRUTTORIO Art. 101 comma 1,b del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.**

Alla presente procedura si applica quanto previsto e disciplinato dall'art. 101, comma 1,b del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. (*soccorso istruttorio*). Si precisa che, ai sensi del citato articolo, costituiscono comunque irregolarità essenziali non sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

<b>6. VALUTAZIONE DELLE RICHIESTE DI ISCRIZIONE O DI AGGIORNAMENTO DI UNA POSIZIONE ESISTENTE, FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE</b>
---

Le candidature, pervenute in tempo utile e presentate secondo le modalità sopra descritte, saranno esaminate da apposita Commissione al fine di accertarne la rispondenza ai requisiti di iscrizione specificati all'art. 3 del presente Avviso e permettere l'inserimento del Richiedente nell'Elenco degli Operatori ai quali affidare il servizio ispettivo.

La capacità dell'operatore di svolgere il servizio in oggetto verrà valutata sulla base delle dichiarazioni rese dall'operatore stesso nella propria Autocertificazione presente all'interno della manifestazione d'interesse per l'iscrizione o aggiornamento.

In sede di esame della documentazione prodotta la Commissione, qualora ne ravvisi la necessità e nel rispetto della "par condicio" tra i partecipanti, potrà richiedere informazioni e/o integrazioni a chiarimento o completamento della candidatura.

Qualora le dichiarazioni rese in sede di manifestazione d'interesse per l'iscrizione o per

l'aggiornamento di una posizione esistente risultassero false nel corso delle verifiche svolte in fase di valutazione o di affidamento del servizio, non si procederà alla sottoscrizione del contratto. Parimenti nel caso di dichiarazioni mendaci riscontrate successivamente all'affidamento, il contratto verrà immediatamente risolto, fatta salva la richiesta di risarcimento dei danni e le eventuali segnalazioni alle autorità competenti. In ambedue i casi il soggetto autore delle false dichiarazioni verrà escluso dall'Elenco Provinciale degli ispettori.

Per ciascuna delle 9 zone in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Mantova, di cui all'**ALLEGATO 3**, verrà redatta apposita graduatoria tenendo conto della disponibilità indicata da ciascun operatore in sede di manifestazione d'interesse per l'iscrizione/aggiornamento, nonché del punteggio conseguito.

L'affidamento del servizio di ispezione verrà disposto, per ciascuna delle 9 Zone, a favore degli operatori iscritti all'Elenco che si collocheranno utilmente nella graduatoria di merito, articolata per singole zone. AGIRE si riserva comunque la facoltà, in funzione delle proprie esigenze e delle effettive disponibilità di Bilancio, di sottoscrivere un numero inferiore di affidamenti del servizio.

### **SISTEMA TELEMATICO SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

**L'affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (Codice degli Appalti), a favore del soggetto selezionato, avverrà mediante piattaforma Sintel di Aria S.p.A. accessibile dal sito <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>, previa registrazione e iscrizione all'albo fornitori della piattaforma stessa secondo le nuove modalità previste dal gestore del sistema. In sede di procedura l'operatore dovrà confermare o aggiornare le dichiarazioni rese nella fase di manifestazione di interesse e accettare i compiti, la tipologia di impianti da controllare per ogni zona prescelta nonché il corrispettivo economico per tipologia di ispezione da effettuare sulla base dei compensi previsti nella Tabella di cui al successivo paragrafo 7, come indicati nello schema di contratto che sarà allegato.**

Nel caso il servizio venga affidato a dei professionisti associati nelle forme di legge (es.: studi di professionisti associati, società di professionisti, ecc.) o ad uno dei soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (impresa/società), il contratto verrà sottoscritto dal rispettivo titolare / rappresentante legale.

Le graduatorie dei soggetti idonei all'espletamento delle funzioni di ispettore degli impianti termici ad uso civile, articolate per zone, saranno approvate con Determinazione del Direttore di AGIRE e pubblicate sul **sito internet di AGIRE** all'indirizzo: [www.agirenet.it](http://www.agirenet.it) **sezione Bandi e Concorsi**.

Le graduatorie avranno validità per le stagioni termiche 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, mentre l'iscrizione all'Elenco rimarrà valida fino al successivo Bando di aggiornamento.

## **7. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E COMPENSI PREVISTI**

Gli affidamenti saranno conferiti secondo l'ordine della graduatoria dei candidati per ciascuna delle 9 zone in cui è suddiviso il territorio della provincia di Mantova. Nel contratto saranno stabiliti le modalità e i termini di ciascun affidamento.

L'affidamento avrà validità triennale e, comunque, sarà disposto nei limiti delle risorse finanziarie a disposizione di AGIRE. Il compenso per le prestazioni verrà corrisposto secondo la Tabella di seguito riportata:

<b>Tipologia impianto</b>	<b>Importo prestazione Stagioni Ter. 2024-25 / 2025-26 / 2026-27 (Euro)</b>	<b>NOTE</b>
Impianti fino a 35 kW	45,7	+ Iva e cassa se dovute
Impianti superiori a 35 e fino a 50 kW	59	+ Iva e cassa se dovute
Impianti superiori a 50 e fino a 116,3 kW	79	+ Iva e cassa se dovute
Impianti superiori a 116,3 e fino a 350	92	+ Iva e cassa se dovute
Impianti sup. a 350 kW	112	+ Iva e cassa se dovute
Mancata verifica (per un massimo riconosciuto)	19	+ Iva e cassa se dovute

pari al 5% delle ispezioni in situ effettuate)		
Generatore supplementare di qualsiasi potenza fino a 35 kW	35	+ Iva e cassa se dovute
Generatore supplementare di qualsiasi potenza superiore ai 35 kW	46	+ Iva e cassa se dovute
Ispezione in situ, solo documentale	25	+ Iva e cassa se dovute
Rimborso Postalizzazione a mano Avvisi di Ispezione comune di Mantova	0,66	+ Iva
Rimborso Postalizzazione a mano altro comune	0,76	+ Iva

## 8. RICHIESTA DI INFORMAZIONI

Tutte le informazioni relative all'**Elenco Provinciale degli Ispettori**, aggiornato a seguito dell'esame delle domande di iscrizione e aggiornamento, saranno pubblicate sul **sito web di AGIRE** all'indirizzo: [www.agirenet.it](http://www.agirenet.it) **sezione Bandi e Concorsi**, dove verranno rese note anche le graduatorie delle 9 zone di ispezione con i soggetti idonei all'espletamento delle funzioni d'ispettore.

## 9. INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In qualità di Titolare del Trattamento, "A.G.I.R.E. Srl" (con sede in Mantova, Piazza Sordello 43 – 0376/229694), è tenuto a fornirLe informazioni circa il trattamento dei Suoi dati personali.

### FINALITÀ DEL TRATTAMENTO E BASE GIURIDICA

I dati personali, identificativi del soggetto ed attinenti al suo percorso formativo e lavorativo, raccolti in questa fase, sono trattati ed utilizzati per dar seguito alla richiesta di iscrizione all'Elenco o per provvedere all'Aggiornamento della posizione già presente nell'Elenco stesso.

La raccolta riguarderà solo i dati comuni. Non sono infatti richiesti dati particolari (ex. Articolo 9 Regolamento UE 679/2016).

Si fa salva l'ipotesi in cui i dati in parola debbano essere conosciuti in ragione dell'instaurando rapporto collaborativo.

La base giuridica del trattamento è l'articolo 6, lettera e) del Regolamento UE 679/2016 ("il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento").

### MODALITÀ DI TRATTAMENTO

Il trattamento dei dati avviene con modalità informatica, telematica e cartacea.

### NATURA DEL CONFERIMENTO

Il conferimento dei dati è facoltativo ed è rimesso alla volontà del candidato presentare la propria richiesta di iscrizione in Elenco o aggiornamento della propria posizione.

Per quanto concerne i dati successivamente ed eventualmente richiesti dal Titolare del trattamento, il mancato conferimento comporta l'impossibilità di procedere alla verifica dei presupposti per l'iscrizione all'Elenco e, quindi, all'eventuale instaurazione del rapporto collaborativo con il Titolare stesso.

### COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE

I dati raccolti non saranno oggetto di diffusione. I dati saranno trattati da personale interno appositamente istruito dal Titolare del trattamento.

I dati potranno essere comunicati a terzi individuati e nominati ex artt. 29 del Reg. 2016/679 se necessario per le finalità indicate (esempio società di selezione).



## **TEMPI DI CONSERVAZIONE**

I dati raccolti saranno conservati dal Titolare sino al termine del processo di iscrizione all'Elenco, salvo che il titolare non sia sottoposto ad obblighi di conservazione dei dati per un tempo anche successivo e salvo l'eventuale instaurazione del rapporto di collaborazione.

## **DIRITTI DELL'INTERESSATO**

In ogni momento Lei potrà esercitare i diritti riconosciuti agli interessati dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20 e 21 del Regolamento UE 679/2016 utilizzando il modulo denominato "Modello per l'esercizio dei diritti dell'interessato" disponibile scrivendo, con PEC, ad [agire@mailcertificata.it](mailto:agire@mailcertificata.it).

## **10. DISPOSIZIONI FINALI**

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 89, c.1, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i per i titoli di studio e professionali richiesti per la partecipazione alla presente procedura, è possibile avvalersi di altri soggetti solo se questi ultimi vengono indicati quali tecnici che svolgeranno il servizio ispettivo. In tal caso, a cura dell'operatore economico concorrente, nella documentazione di gara, dovrà essere prodotta anche:
  - una dichiarazione attestante la volontà di ricorrere all'avvalimento corredata dell'indicazione del tecnico di cui ci si intende avvalere (ausiliario)
  - originale o copia conforme del contratto di avvalimento sottoscritto sia dall'operatore economico concorrente che dal soggetto ausiliario;
- In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento il soggetto ausiliario dovrà compilare e sottoscrivere la sezione riservata al "tecnico incaricato" compresa nella seconda parte rispettivamente del Modulo **ALLEGATO 2** (in caso di nuova iscrizione) o del Modulo **ALLEGATO 5** (in caso di aggiornamento di precedente iscrizione)
- AGIRE si riserva la facoltà, in qualsiasi fase della procedura, di richiedere integrazioni e/o chiarimenti in merito alla documentazione presentata dai concorrenti.
- AGIRE si riserva la insindacabile facoltà di revocare il presente Avviso, di sospendere o non procedere all'affidamento del servizio, o di interrompere l'affidamento in corso, in ragione di esigenze attualmente non valutabili né prevedibili, anche in conseguenza di eventuali e sopravvenute modifiche della disciplina in materia o qualora ricorrano motivi istituzionali o di contenimento della spesa pubblica, senza che i candidati possano avanzare alcuna pretesa o diritto.
- Per quanto non espressamente regolamentato dal presente Avviso, si rinvia alle norme regolamentari e legislative vigenti in materia, ed in particolare a quanto disciplinato dalla D.G.R. di Regione Lombardia n. XI/3502 del 05.08.2020.

Ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i. il responsabile del procedimento amministrativo relativo al presente avviso è l'ing. Nicola Galli direttore dell'Ag. AGIRE Srl.

*Io sottoscritto ing. Nicola Galli, direttore dell'Agenzia AGIRE Srl, attesto che il contenuto dell'Avviso sopra riportato, pubblicato sul sito istituzionale di AGIRE Srl, è conforme al testo originale conservato nel fascicolo istruttorio presso il Servizio di competenza.*

**Il Direttore di AGIRE Srl  
Ing. Nicola Galli**